



Cilinderweg 43 U09, 2371 DZ Roelofarendsveen

€ 12.000,00 per jaar

TE HUUR: BOVENVERDIEPING VAN BEDRIJFSRUIMTE OP BEDRIJVENTERREIN A4!

In het bedrijfsverzamelgebouw aan de Cilinderweg 43 in Roelofarendsveen bieden wij deze bovenverdieping van circa 100 m² te huur aan. De verdieping beschikt over een toilet, alarm, een kantoor en een ruime werkruimte. Deze locatie is ideaal voor bijvoorbeeld een boekhouder, coach of nagelstudio.

De ruimte is uitstekend gelegen in de Randstad, direct aan de A4. Een perfecte locatie voor jouw onderneming!

ALGEMEEN

Nette unit op de eerste verdieping. Voorzien van betonnen vloer (ca. 1500 kg/m²), gasbeton scheidingswanden, vaste steektrap naar verdiepingvloer en glasvezel internet. Ook vindt u hier een toilet.

HUURPRIJS

De huurprijs is bepaald op € 12.000,00 per jaar, excl. btw / excl. elektra.

HUURINFORMATIE

- De huurprijs bedraagt € 12.000,- p/j excl. BTW en excl. water, licht en elektra.
- De huurprijs bedraagt € 1000,- p/m
- De borg bedraagt 3 maanden huur
- Huurtermijn minimaal 3 jaar. Eventuele kortere huurperiode is bespreekbaar.
- Wijze van oplevering is bespreekbaar o.a. vloerafwerking, airco en pantry

Voor nadere vragen of opmerkingen, gelieve contact op te nemen met:

Rietbroek Makelaardij
Geestweg 38
2371 AE Roelofarendsveen
info@rietbroekmakelaardij.nl
(071) 33 104 53

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Voorzieningen: Te openen ramen, systeemplafond, toilet, kamerindeling

Oppervlakte: 100 m²

In units vanaf: 100 m²

Gebouw

Naam gebouw: Bedrijfsverzamelgebouw Cilinderweg

Periode: 2021-2030

Bouwjaar: 2022

Onderhoud binnen: Goed

Onderhoud buiten: Goed

Parkeren

Parkeerplaatsen niet overdekt: 1

Voorziening

Bank: Op minder dan 500 m

Ontspanning: Op 500 m tot 1000 m

Restaurant: Op 1000 m tot 1500 m

Winkel: Op 500 m tot 1000 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: Op minder dan 500 m

NS station: Op 5000 m of meer

Bushalte: Op minder dan 500 m

Tramhalte: Op 5000 m of meer

Metrohalte: Op 5000 m of meer

Foto's





